



#مستقبل_الخدمات_العقارية

بروفایل مجموعة تشابك
الأعمال لإدارة الأملاك

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



[YouTube](#) [Twitter](#) [Facebook](#) [Instagram](#) [Snapchat](#) **tashabok** | Call Us : 055990062



مستقبل_الخدمات_العقارية



رؤيتنا

أن نكون الشركة العالمية الرائدة في مجال الخدمات العقارية باستخدام أحدث التقنيات.

Our Vision

To be the leading global company in real estate services using the latest technologies.

الرسالة

مجموعه تشابك الأعمال لإدارة الأملاك هي شركة خدمات عقارية مهنية تقدم لعملائها مجموعة من الخدمات بأعلى المعايير الدولية باستخدام أحدث التقنيات الذكية.

Our Mission

Business Interlocking Group for Property Management is a professional real estate services company offering its customers a group of services with the highest international standards using the latest smart technologies.





شعارنا

الرؤية الناجحة

لعلمنا أن اختيار الشريك الصحيح في تقديم خدمات عقارية احترافية يعد جزءاً أساسياً من نجاح رؤيتكم الاستثمارية.

Our Slogan

Successful Vision

We believe that choosing of the right partner in providing a professional real estate Services is deemed as an essential part of success of your investment vision.

رسالة الرئيس التنفيذي لمجموعة تشابك الأعمال

في ظل هذه الثورة الهائلة في تكنولوجيا المعلومات والتي جعلت من العالم قرية صغيرة ورفعت من المستوى المعرفي والإدراكي للمستهلك مما جعل أمر تقديم الخدمات العقارية لهم أكثر صعوبة ويتطلب رفع مستوى المنافسة لتتجاوز المنافسين المحليين إلى المنافسين العالميين مما جعلنا نطبق أعلى معايير الجودة في تقديم الخدمات العقارية مستخدمين أحدث وسائل التكنولوجيا الحديثة التي يحتاجها عملاؤنا بدقة عالية وجودة وتطور مستمر.

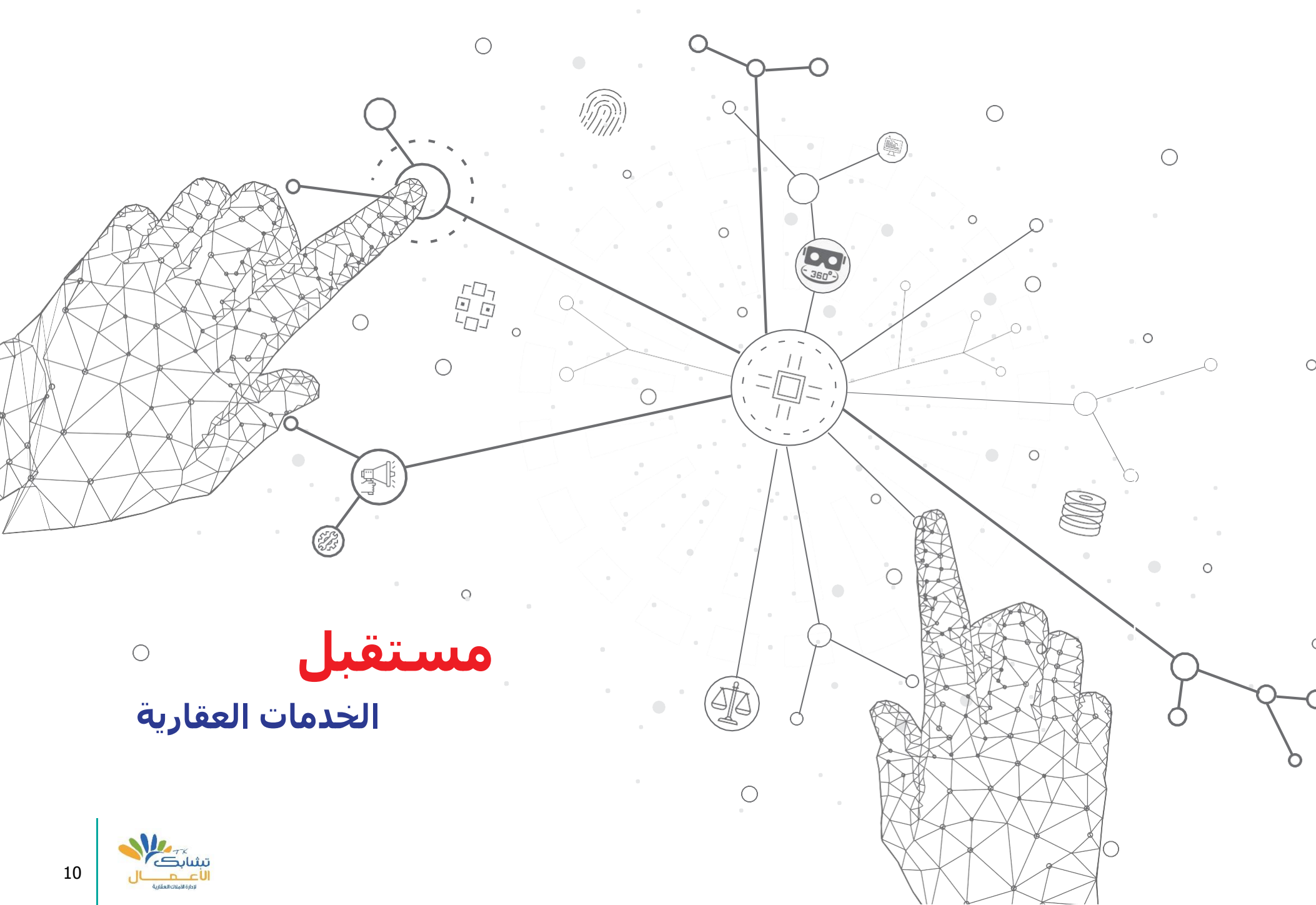
A word from Business Interlocking Group CEO

In view of this massive revolution of information technology which has made the world as a small village and has increased the consumer's knowledge and cognitive level, making the provision of real estate services to them more difficult and requires raising the competition level of local competitors to exceed that of global competitors, which made us apply the highest quality standards in the provision of real estate services using the latest modern technologies needed by our customers with high accuracy, quality and continuous development.



يوسف بن عبدالله

Yusuf bin Abdullah



مستقبل

الخدمات العقارية

خدماتنا

- التقييم العقاري المعتمد (من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين).
- التسويق العقاري الاحترافي.
- إدارة الأملاك والمرافق الاحترافية.
- الدراسات والبحوث العقارية.
- تصوير العقارات بتقنية تجوال الواقع الافتراضي 3D-VR.

Our Services

- Certified Real Estate Appraisal.
- Professional Real Estate Marketing.
- Professional property management and Facilities
- Real estate studies and researches.
- Virtual Tour Photography Services.

Certified Real Estate Appraisal

The Real Estate Appraisal Department includes a team of professional real estate appraisers who are accredited by the Saudi Authority for Accredited Valuers (TAQEEM) who took specialized courses in real estate appraisal and expertise that enable them to provide a high professional and credible service equipped with the latest technologies to ensure accurate fast services.

We also use an advanced web application that connects the appraisers with the customers continuously. The appraisal is accurately followed until it is approved and the printing and signing of the forms electronically. In addition, an appraisal can be requested easily through The appraisal services also cover all regions of the Kingdom of Saudi Arabia.

التقييم العقاري المعتمد

تضم إدارة التقييم العقاري فريق من المقيمين العقاريين المحترفين والحاصلين على اعتمادات الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم). بالإضافة لحصولهم على دورات متخصصة في التقييم العقاري والخبرات التي تؤهلهم لتقديم خدمة باحترافية ومصداقية عالية مزودين بأعلى التقنيات الحديثة لضمان سرعة العمل دون أخطاء كما أننا نستخدم برنامجاً متطوراً للتقييم العقاري WEB Application يربط المقيمين بالعملاء بشكل مستمر ويتم متابعة التقييم بشكل دقيق من وقت التعميد إلى اعتماد التقييم وطباعة النماذج وتوقيعها بشكل إلكتروني كما يمكن تقديم طلب التقييم بكل يسر وسهولة عبر موقع الشركة الإلكتروني كما تغطي خدمات التقييم كافة مناطق المملكة العربية السعودية .





Professional Real Estate Marketing

We in Business Interlocking Group use the best means of modern real estate marketing and create special platforms to reach the highest number of requests and offers of customers, which are processed through a program to store the database of real estate requests and offers and processed automatically by Artificial Intelligent technology to ensure that our customers benefit from the databases to facilitate their service, either by finding the right properties for them or by marketing their properties.

التسويق العقاري الاحترافي

نستخدم في مجموعه تشابك الأعمال أفضل وسائل التسويق العقاري الحديثة واستحداث منصات خاصة للوصول لأعلى عدد من طلبات وعروض العملاء والتي يتم معالجتها عبر برنامج لحفظ قاعدة بيانات الطلبات والعروض العقارية ومعالجتها بشكل آلي بتقنية الذكاء الاصطناعي لضمان استفادة عملائنا من قواعد البيانات ولتسهيل خدمتهم سواء بإيجاد العقارات المناسبة لهم أو بتسويق عقاراتهم.

Professional Property Management and Facilities

We are convinced that the leased real estate and buildings need special care for tenants, direct control over the building procedures and follow-up of any problems faced by the tenants and the building to ensure that the building continues to be fully operational and not to be depreciated to maintain its value and best investment status using the best property management programs and follow-up the rentals that were designed in the form of Web Application, which allows the submission of a number of different reports from the building, where we offer 3 packages of service depending on the customer's choice:

- Collection of rental amounts and conclusion of lease contracts and document them in the Ministry of Housing's rental platform.
- Follow-up of maintenance work and provision of regular and sudden spare parts through a specialized maintenance team and provision of necessary janitorial work.
- Management of the entire building and provide all personnel required by the building and its facilities.

إدارة الأملاك والمرافق الاحترافية

لقناعتنا أن العقارات والمباني المؤجرة تحتاج لعنايه خاصة بالمستأجرين ورقابة مباشرة على إجراءات المبنى ومتابعة أي مشاكل تواجه المستأجرين والمبنى لضمان استمرار اشغال المبنى بشكل كامل وعدم إهلاكه وذلك للحفاظ على قيمته السوقية وأفضل حالاته الاستثمارية مستخدمين أفضل البرامج الخاصة بإدارة الأملاك ومتابعة الإيجارات والتي تم تصميمها بشكل Web Application والذي يتيح تقديم عدد من التقارير المختلفة عن المبنى حيث نقدم ثلاثة حزم من الخدمة على حسب اختيار

- العمل: ■ تحصيل الإيجارات وعمل عقود إيجارات وتوثيقها في منصة إيجار التابعة لوزارة الإسكان.
- متابعة أعمال الصيانة وتوفير قطع الغيار الدورية والفجائية من خلال فريق صيانة مختص وتوفير أعمال النظافة اللازمة.
- إدارة كامل المبنى وتوفير جميع الكوادر التي يتطلبها المبنى ومرافقه.



Real estate studies & researches

Business Interlocking Group has a specialized and qualified staff to conduct real estate investment studies and provides:

- An in-depth study and best use of your properties through a team visiting the principalities and sub-municipalities and knowledge of the construction plants and activities allowed to be built on your property and then conducting a market study and feasibility study for each of the available investment scenarios to reach the best investment model.
- Market studies for real estate projects according to the needs of the investor by providing a specialized team in the study of segments and market samples.
- Specialized reports on the real estate market in all regions of the kingdom.

الدراسات والبحوث العقارية

تضم مجموعة تشابك الاعمال لإدارة الأملاك كادر متخصص ومؤهل لعمل دراسات خاصة بالاستثمار العقاري ، وتقدم :

- دراسة أعلى وأفضل استخدام لعقاراتكم وذلك عبر فريق يقوم بزيارة الأمانات والبلديات الفرعية ومعرفة معامل البناء والأنشطة المسموح بناؤها على عقاركم ومن ثم عمل دراسة سوقية ودراسة جدوى لكل سيناريو من سيناريوهات الاستثمار المتاحة والخروج بأفضل نموذج استثماري.
- عمل دراسات سوقية للمشاريع العقارية حسب احتياج المستثمر، وذلك عبر توفير فريق مختص في دراسة الشرائح وعينات السوق.
- عمل تقارير متخصصة عن السوق العقاري في جميع مناطق المملكة.

Virtual Tour Photography Services

This new technology by Menassat Real Estate Company allows you to photograph the real estate with 3D virtual reality technology, which allows you to view the real estate with a high 4K clarity through mobile phones and tablets and can be viewed using the virtual reality glasses that provides details of the property in a way that visiting the property is no longer needed and this service helps to present the real estates to a larger targeted segment in a short time.

تصوير التجوال الافتراضي

تتيح لك هذه التقنية الحديثة من شركة منصات العقارية تصوير العقار بتقنية ثلاثي الأبعاد المعزز بالواقع الافتراضي الذي يتيح التجول الافتراضي للعقارات بوضوح عالي الدقة بتقنية 4k من خلال أجهزة الجوال والأجهزة اللوحية ويمكن عرضها باستخدام نظارة الواقع الافتراضي المعزز (VR) الذي يوضح تفاصيل العقار بشكل رائع يغني عن الحاجة لزيارة العقار وتسهم هذه الخدمة بعرض العقارات لأكبر شريحة مستهدفة في زمن قصير.



تصوير العقار بتقنية
الواقع الافتراضي





Sales Mechanism & Marketing Plan

Business Interlocking Group has a professional electronic marketing team equipped with the latest marketing tools via social media platforms and has the ability to deal with events and interact with them and has experience in reaching potential clients for real estate marketing.

آلية البيع و الخطة التسويقية

تملك مجموعة تشابك الأعمال لإدارة الأملاك فريق تسويق إلكتروني محترف مجهز بأحدث أدوات التسويق عبر منصات التواصل الاجتماعي ولديه القدرة على التعامل مع المناسبات والتفاعل معها ولديه الخبرة في الوصول للعملاء المحتملين لتسويق العقار.

A list of Company's Clients

قائمة بعض عملاء الشركة

Deloitte.

Nesma نسما
& Partners وشركاهم

تحالف التزامل العقارية
Alzamel Alliance Real Estate

FUGRO

TANAJIB

PETRONASH

Schneider
Electric

onetoone
Hotel


مكتب صقوة الخبراء للإستشارات الأمنية
Elite Expert Security Consulting Office


Customers First

We in Business Interlocking Group believe that part of our vision in achieving success and reaching the goal is to serve the customers satisfactorily and properly. Therefore, we have allocated a special service for follow-up of complaints and suggestions via (follow-up your previous request) service, which is directly linked with the concerned supervisors to receive all complaints and suggestions and process them quickly and coordinate with the concerned departments .

العميل أولا

نؤمن في مجموعة تشابك الأعمال لإدارة الأملاك بأن خدمة العميل بشكل مرضي وصحيح هو جزء من رؤيتنا في تحقيق النجاح وبلوغ الهدف ولذلك خصصنا خدمة خاصة لمتابعة الشكاوي والاقتراحات و المرتبط بشكل مباشر مع المشرفين المعنيين لإيصال جميع الشكاوي و الاقتراحات و معالجتها بشكل سريع وذلك بالتنسيق مع الإدارات المعنية



 +96655990062 - +966551499955

P.O Box 13303 Dammam 31493

Kingdom of Saudi Arabia

trnh2012@gmail.com

Our branches in all regions of the Kingdom